

Fastighetsägarens egenkontroll för bostäder enligt miljöbalken

NYHET!



Arbetsmiljö

Besiktning

Ekonomi

Energi och Innemiljö

Fastighetsteknik

Juridik

Lokalvård

Personlig utveckling,
Kunder och marknad

Utemiljö

KURSPROGRAM

Alla fastighetsägare omfattas

av miljöbalkens krav på egenkontroll. Alla som bedriver en verksamhet ska planera och kontrollera samt dokumentera sin verksamhet för att motverka eller förebygga olägenheter för människors hälsa eller miljön. Sammanfattningsvis är brister i inomhusmiljön ett utbrett problem samtidigt som vi vistas en betydande del av våra liv inomhus.

Regelbundna kontroller

Ofta finns det ekonomiska fördelar med att förebygga fastigheten, för redan uppkomna skador är det alltid fördelaktigt att genast åtgärda innan det förvärras och blir mer kostsamt. Egen personal som ronderar och dokumenterar skaffar sig unika kunskaper om fastigheten med egenkontrollen som verktyg.

Införande av egenkontrollen

Vilka frågeställningar kommer man fram till vid ett genomförande av egenkontrollen? Hur omfattande skall egenkontrollen egentligen vara för att passa just vårt företag. Kan vi anpassa egenkontrollen och genomföra den ihop med andra kontroller som vi redan idag utför?

Kursen vänder sig till

Fastighetsägare, fastighetschefer, områdeschefer, förvaltare, miljöansvariga.

Kurslängd - 1 dag

Projektledning

Peder Andersson telefon 031-43 07 62
fax 031-464426, e-post pa@plus.se

Fastighetsägarens egenkontroll för bostäder enligt miljöbalken

Varför skall du gå denna kurs?

Efter den här kursen får du en insikt i miljöbalkens konsekvenser för fastighetsbranschen och nödvändigheten av att komma igång med en egenkontroll i ditt företag. Vi kommer att ge dig en översikt av miljöbalken samt kunskap om hur du använder verktygen till att genomföra kontrollerna.

Bakgrunden till att myndigheter kommer att kräva ett egenkontrolldokument är, förutom miljöbalken, även de senare årens problem med fukt och mögel i våra bostäder som klart har gjort inomhusmiljön oacceptabel i drabbade fastigheter. Problemet med inomhusmiljön gäller även i vår arbetsmiljö.

Kursinnehåll

- Miljöbalken – vad gäller för fastighetsbranschen?
- Myndigheters krav på fastighetsägarna.
- Risker i fastigheten.
- Egenkontrollens genomförande.
- Socialstyrelsens allmänna råd.
- Fukt och mögeldebatten och diverse utredningar.
- Förebyggande underhåll och driftsäkerhet.
- Rättsfall.
- Kommunernas miljökontor tillsynsmyndighet.



Tid / Plats

För mer information angående tid och plats, se vår hemsida www.plus.se

Anmälan

Anmälan gör du enklast via vår hemsida, www.plus.se

Kursavgift

För mer information angående priset, se vår hemsida www.plus.se. Kostnader för måltider och lagstadgad moms tillkommer. Avgifterna faktureras av PLUS.

Betalningsvillkor

30 dagar, betalningsdag dock tidigast 10 dagar före kursstart. Dröjsmålsränta utgår med 1,85% per månad.

Förhinder / Återbud

Ev. återbud vill vi ha senast tre veckor före kursstart, annars måste vi debitera halva kursavgiften. Vid avbokning mindre än en vecka före kursstart eller om du uteblir helt, debiteras hel kursavgift. Får du förhinder att delta i kursen, överlåt gärna din plats till en kollega.

Med reservation för ev ändringar