



AKTUELLA KURSSTARTER  
HOS PLUS INOM OMRÅDET

# BESIKTNING

---

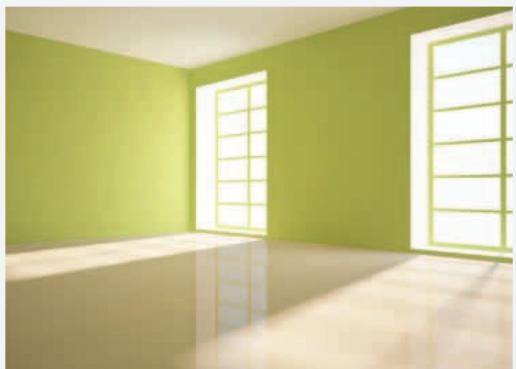
[www.plus.se](http://www.plus.se)

Ett företag i Lexicongruppen



## Avflyttningsbesiktning av lägenheter - grundkurs med praktisk besiktning

För att genomföra en lägenhetsbesiktning krävs kunskap och övning. Det är lätt att göra fel och det är inte alltid som företaget har enhetliga rutiner att luta sig mot. På PLUS kurser i Avflyttningsbesiktning lär du dig hur man skall agera för att nå bästa resultat och slippa diskussioner och onödiga bråk med hyresgäster. Denna kurs



ger dig nödvändiga kunskaper om besiktning för dig som är ny med dessa uppgifter.

### Kursen vänder sig till:

alla som arbetar med besiktningar såsom besiktningsmän, bovärdar, husvärdar, förvaltare, fastighetschefer, uthyrningspersonal m fl.

### Kurslängd

2 dagar

## Avflyttningsbesiktning av lägenheter - fördjupningskurs

Denna fördjupningskurs i avflyttningsbesiktning vänder sig till dig som har besiktigt en tid och hunnit skaffa dig lite erfarenhet inom området. Vi repeterar delar av grundkursen och ägnar mer tid åt de juridiska aspekterna i besiktningsarbetet. Grupparbeten varvas med föreläsningar och erfarenhetsutbyte deltagarna emellan. Rutiner för besiktningsarbete kommer att inventeras.



### Kursen vänder sig till:

alla som arbetar med besiktningar såsom besiktningsmän, bovärdar, husvärdar, förvaltare, fastighetschefer, uthyrningspersonal m fl.

### Kurslängd

2 dagar

## Skadebesiktning av våtrum

Vattenskadorna i våra bostäder medför stora kostnader för Sveriges fastighetsägare. Idag närmare bestämt 5 miljarder kronor om året. Beräkningar har gjorts som visar att det finns ca en miljon badrum som idag är fukt- och mögelskadade. Nya vattenskadautredningar visar tydligt att vattenskadorna i flerbostadshus till stor del är en underhållsfråga. För att komma tillrätta med de



stora kostnader som skadorna medför, är det av största vikt att vi på ett tidigt stadium kan lokalisera fel och brister för att förebygga skador och minska kostnaderna.

### Kursen vänder sig till:

fastighetspersonal, kvartersvärdar, husvärdar, tekniker, förvaltare, områdeschefer samt besiktningsspersonal och skadereglerare.

### Kurslängd

2 dagar

## Måleribesiktning

Den här kursen ger dig ökade kunskaper om besiktning av måleriarbeten, invändig målning samt måleribranschen i stort. Du får bra förutsättningar efter kursen att diskutera med målaren om utförandet och slipper på så sätt överraskande tilläggskostnader utöver upphandlingen/avtalet. Kursen ger dig mer målad yta till budgeterad kostnad, utan att göra avkall på kvaliteten.



### Kursen vänder sig till:

alla som beställer måleriarbeten i fastighetsförvaltningen såsom förvaltare, bovärdar m fl.

### Kurslängd

1 dag

## Fastighetsägarens egenkontroll enligt miljöbalken - NYHET!

Denna kurs är under utveckling och mer information hittar du inom kort på vår hemsida. Vill du redan nu föranmäla dig till denna kurs, kontakta Peder Andersson, pa@plus.se

### Kursen vänder sig till:

förvaltare, distriktschefer, fastighetschefer, områdeschefer, förvaltningschefer m.fl.

### Kurslängd

1 dag



## Avflyttningsbesiktning av lägenheter - uppdateringsdag - NYHET!

Som deltagare på denna uppdateringsdag är du själv med och påverkar innehållet. Vi kommer i förväg att skicka ut en enkät till alla som anmäler sig för att samla in aktuella frågor att diskutera. Vi kommer bl.a. att diskutera kring aktuella rättsfall och förändringar av besiktningsarbetet.

### Kursen vänder sig till:

alla som arbetar med besiktningar såsom besiktningsmän, bovärdar, husvärdar, förvaltare, fastighetschefer, uthyrningspersonal med flera och som tidigare gått våra kurser i avflyttningsbesiktning.

### Kurslängd

1 dag



## FÖRETAGSINTERNA UTBILDNINGAR

Vi genomför också alla våra utbildningar företagsinternt, hemma hos er i företaget eller i våra egna utbildningslokaler, ni väljer plats och tid! Då kan vi skraddarsy utbildningen och anpassa nivån efter deltagarnas behov.

**Kontakta oss så skickar vi gärna en offert!**

Utbildningarna nedan erbjuder vi inte som öppna kurstillfällen men vi kan genomföra dem som företagsinterna kurser om intresse finns. Kontakta oss så berättar vi mer!

- Affärsmannaskap
- Bemöta och förebygga våld och hot i arbetslivet
- Blockuthyrning
- Gräsytor – skötsel och underhåll
- Justering och reparation av markbeläggningar
- Röjsågsarbete – busk och slyrjörning
- Skötsel av utemiljöns maskiner
- Skötselplanen sparar tid och resurser

## KOMPETENSINVENTERING

**- vårt verktyg för att säkerställa er kompetensförsörjning**

Vi på PLUS hjälper dig att ta reda på vilket utbildningsbehov som ditt företag har genom vår tjänst **Kompetensinventering**. Vi genomför en inventering/validering av medarbetarnas kompetens och samtidigt ger vi er en kartläggning av ert företags resurser som det ser ut idag och vilka åtgärdsplaner som behövs för att uppfylla målen som marknaden kräver.

Med vår kompetensinventering i ”bakfickan” kan vi erbjuda er en kostnadseffektiv utbildning för era medarbetare. Vår kompetensinventering är också ett mycket bra hjälpmedel att använda vid rekrytering av ny personal.

**Vi på PLUS utför utbildningar inom områdena:**

- ARBETSMILJÖ
- BESIKTNING
- EKONOMI
- ENERGI OCH INNEMILJÖ
- FASTIGHETSTEKNIK
- JURIDIK
- PERSONLIG UTVECKLING, SERVICE OCH MARKNAD
- UTEMILJÖ
- TRÄFFAR FÖR ERFARENHETSUTBYTE

# B

SVERIGE

**Utbildning**  
- ett PLUS

PORTO BETALT  
PORTO PAYE

## Kursavgifter

För aktuella kursavgifter se, [www.plus.se](http://www.plus.se). Dokumentation, fika och lunch ingår om inte annat specificeras. På priserna tillkommer 25% moms. Alla kostnader faktureras av PLUS.

## Förhinder / Avbokning

Vid avbokning senare än tre veckor före kursstart fakturerar vi halva kursavgiften. Vid avbokning senare än en vecka före kursstart eller vid uteblivet deltagande faktureras hela kursavgiften. Överlåt gärna din plats till en kollega om du får förhinder.

## Betalningsvillkor

30 dagar netto. Betalningsdag dock tidigast 14 dagar före kursstart. Dröjsmålsränta utgår med 1,85% per månad.

## Upplysningar

Senaste informationen om kurserna hittar du på vår hemsida, [www.plus.se](http://www.plus.se). Vi skickar via epost kontinuerligt information om aktuella kursstarter. Där framgår vad som gäller beträffande anmälan, kursavgifter, avbokningar, kursdokumentation. Kursavgiften varierar beroende på omfattning och upplägg.

## Kontaktuppgifter

**PLUS Göteborg** tfn 031-46 07 07

**PLUS Stockholm** tfn 08-440 71 60

Du når oss även på [info@plus.se](mailto:info@plus.se)

*Vi reserverar oss för eventuella ändringar.*

[www.plus.se](http://www.plus.se)

## Anmälan

Anmälan gör du enklast på vår hemsida, [www.plus.se](http://www.plus.se), eller genom att fylla i nedanstående talong och skicka den per post eller fax till oss - våra adresser finner du längst ner på denna sida. Deltagare bereds plats i den ordning anmälan inkommer. Förhandsanmäl dig gärna - deltagarantalet är begränsat.

**Ja tack**, jag anmäler mig till kursen

Datum	Ort
Namn	Namn
Företagsnamn	Befattning
Adress	Ev. beställningsnr. på faktura
Postnummer	Ort
Telefon (dir)	Mobiltelefon
E-post	<input type="checkbox"/> Jag accepterar att PLUS löpande informerar mig om kursutbud inom mitt intresseområde via e-post

Faktureringsadress (om annan än ovan)

### PLUS UTBILDNING AB

GÖTEBORG | HJÄLLBO LILLGATA 1 | 424 33 ANGRED | TELEFON 031-46 07 07 | FAX 031-46 44 26 | [WWW.PLUS.SE](http://WWW.PLUS.SE)  
STOCKHOLM | ÅRSTAÄNGSVÄGEN 9 | 117 43 STOCKHOLM | TELEFON 08-440 71 60 | FAX 031-46 44 26